

OGŁOSZENIE

Na podstawie art.38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami / Dz.U z 2004 r Nr 261, poz. 2603/ oraz Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości /Dz.U z 2004 r. Nr 207, poz. 2108 /.

Wójt Gminy Kozłów, pow. miechowski ogłasza I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości położonej w Kozłowie

Działka Nr 1083/12 o pow.0,1600 ha ,zabudowana - rozpoczęta budowa budynku mieszkalnego, budynek wolnostojący z dwoma kondygnacjami nadziemnymi, podpiwniczony, zewnętrzne wymiary budynku- 15,15 m x 11,40 m, aktualny stan budynku - stan surowy, bez więźby dachowej, obecny stan techniczny budynku pozwala na kontynuację budowy, niezbędne do tego opracowanie nowej dokumentacji technicznej nawiązującej do stanu istniejącego, w celu kontynuowania budowy niezbędne jest uzyskanie nowego pozwolenia na budowę, nieruchomość objęta księgą wieczystą KW 47051, nie obciążona hipotecznie.

Cena wywoławcza:

60.000,00 zł plus 22 % podatek Vat , słownie: sześćdziesiąt tysięcy złotych
w tym : **20.780,00 zł / wartość gruntu działki/,
39.220,00 zł / wartość budynku/.**

Wadium w kwocie 6000,00 zł

Przetarg odbędzie się w dniu 30.07. 2008 r. w siedzibie Urzędu Gminy Kozłów – sala narad o godz. 10⁰⁰.

Osoby zainteresowane przetargiem winny wpłacić wadium w gotówce w wysokości 10% ceny wywoławczej w kwocie 6000,00 zł do dnia 25.07.2008 r. na wskazane na konto Urzędu Gminy Kozłów 20 85910007 0170 00000013 0032 .Dowód wpłaty wadium uczestnicy przetargu winni przedłożyć w dniu przetargu komisji przetargowej wraz z dowodem tożsamości.

Wadium wpłacone w gotówce przez uczestnika ,który przetarg wygrał zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości.Wpłacone wadium nie podlega zwrotowi jeżeli nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i w terminie podanym w zawiadomieniu.Osobom,które w drodze przetargu nie dokonały zakupu nieruchomości,wadium wniesione w pieniądzu zostanie zwrócone bez oprocentowania w terminie nie dłuższym niż 3 dni od dnia zamknięcia przetargu.

Wójt Gminy zastrzega sobie prawo odwołania przetargu w uzasadnionych przypadkach.

Wygrujący przetarg ponosi koszty związane z przygotowaniem dokumentacji tj. wycena nieruchomości oraz koszty spisania aktu notarialnego.Wskazanie granic nieruchomości może być wykonane na koszt nabywcy.

Bliższych informacji oraz wgląd w operat szcunkowym nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Gminy Kozłów pokój Nr 12 w godzinach urzędowania od poniedziałku do piątku lub tel.(041) 384-10-48 w 47.

Wójt Gminy
(-) Stanisław Pluta

Do wiadomości:

1. P. Galicka Wiesława /Sołtys wsi Kozłów/
2. Prasa”Dziennik Polski”
3. Strona internetowa UG
4. Tablica ogłoszeń UG.
5. A/a

Sporz:B.Kordas